

BAURECHTSVERWALTUNG REGION VORDERLAND

im Auftrag der
Gemeinde Fraxern



Sachbearbeiter: Dr. Simon Ditttrich
Tel.: +43 (5522) 43124-11
Fax: +43 (5522) 43124-4
E-Mail: simon.ditttrich@vorderland.com
Aktenzahl: fx131.9-13/2017
Datum: 28.11.2017

Antragsteller: Gerd Schachenhofer, vertreten durch Blum, Hagen & Partner Rechtsanwälte GmbH, Liechtensteinerstraße 76, 6800 Feldkirch

Vorhaben: Errichtung eines Mehrwohnungsgebäudes mit 7 Wohneinheiten und Tiefgarage

Standort: Gst.-Nr. 689, KG 92108, Hangatweg 18, 6833 Fraxern

KUNDMACHUNG

In der genannten Angelegenheit wird von der Baubehörde eine mündliche Augenscheinverhandlung auf

Dienstag, den 12.12.2017, um 14:00 Uhr

mit Zusammenkunft der Verhandlungsteilnehmer an Ort und Stelle anberaumt.

Sie werden **eingeladen**, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden.

Der Antragsteller hat bis zur mündlichen Verhandlung die **Gebäudeecken** in der Natur darzustellen und die **Grundstücksgrenzen** kenntlich zu machen. Die Geschoss- und Traufenhöhe sowie die Dachneigung sind in der Natur darzustellen (**Lattenprofil**).

Eine Person verliert gemäß § 42 AVG 1991, i.d.g.F. ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht **spätestens** am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung **Einwendungen** erhebt.

Versäumt derjenige, auf dessen Ansuchen das Verfahren eingeleitet wurde, die Verhandlung, so kann sie entweder in seiner Abwesenheit durchgeführt oder auf seine Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden.

Die Pläne samt Beschreibung liegen während der **Amtsstunden** (MO - FR 8.00 – 12.00 Uhr und MO + DO 14.00 – 17.00 Uhr) **bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Baurechtsverwaltung Region Vorderland** zur Einsichtnahme auf.

Der Bürgermeister
der Gemeinde Fraxern

i.A. Dr. Simon Ditttrich
Dieses Dokument ist elektronisch unterschrieben.

Verteiler siehe Seite 2



Ergeht an:

Herrn Gerd Schachenhofer, z.H. Blum, Hagen & Partner Rechtsanwälte GmbH, Liechtensteinerstr. 76, 6800 Feldkirch, Brief: RSb
Frau Marlies Breuss, Gardis 31, 6811 Göfis, Brief: RSb
Frau Roswitha Konzilia, Brunnenweg 5, 6837 Weiler, Brief: RSb
Frau Rosemarie Lins, Wasenweg 24, 6800 Feldkirch, Brief: RSb
Frau Brigitte Malli, Hangatweg 15/1, 6833 Fraxern, Brief: RSb
Herrn Gerhard Karl Malli, Hangatweg 15/1, 6833 Fraxern, Brief: RSb
Frau Nicole Nachbaur, Dammstraße 23, 6850 Dornbirn, Brief: RSb
Herrn Gebhard Peter, Alte Dorfstraße 7/1, 6833 Fraxern, Brief: RSb
Frau Margit Augustine Primisser, Hangatweg 13, 6833 Fraxern, Brief: RSb
Herrn Ing. Norbert Siegfried Primisser, Hangatweg 13, 6833 Fraxern, Brief: RSb
Römisch-katholische Pfarrpründe zu St. Jakob in Fraxern, Im Dorf 7, 6833 Fraxern, Brief: RSb
Frau Elisabeth Sala, Brunnenweg 3, 6837 Weiler, Brief: RSb
Frau Martina Summer, Austraße 31/Top 2, 6800 Feldkirch, Brief: RSb
Frau Silvia Summer, Hangatweg 3a, 6833 Fraxern, Brief: RSb

Sachverständige – mit der Bitte um Verhandlungsteilnahme bzw. Erstattung einer schriftlichen Stellungnahme:
Brandverhütungsstelle Vorarlberg, Römerstraße 12, 6900 Bregenz, E-Mail: An vorarlberg@brandverhuetung.at
Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Vorarlberg, z.H. DI Elmar Plankensteiner, Rheinstraße 32/5, 6900 Bregenz, E-Mail: An elmar.plankensteiner@die-wildbach.at

beteiligte Dienststellen:

A1 Telekom Austria AG, Schwarzenbergplatz 3, 1010 Wien,
Vorarlberger Energienetze, Weidachstraße 10, 6900 Bregenz

per Email:

Gemeinde Fraxern (gemeinde@fraxern.at) – mit der Bitte um Aushang an der Amtstafel und Weiterleitung an den Bürgermeister