

Sachbearbeiter: Ing. Daniel Novak
Tel.: +43 (5522) 43124-12
Fax: +43 (5522) 43124-4
E-Mail: baurecht@vorderland.com
Aktenzahl: fx131.9-26/2018
Datum: 14.02.2019

Antragsteller: Stephan Elmar Huber, Sägerstraße 1a/Top 1, 6833 Klaus,
Manuela Huber, Sägerstraße 1a/Top 1, 6833 Klaus

Vorhaben: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit integrierter Garage

Standort: Gst.-Nr. 551/4, KG 92108, Matonsweg 3, 6833 Fraxern

KUNDMACHUNG

In der genannten Angelegenheit wird von der Baubehörde eine mündliche Augenscheins-
verhandlung auf

Donnerstag, den 07.03.2019, um 09:15 Uhr

mit Zusammenkunft der Verhandlungsteilnehmer an Ort und Stelle anberaumt.

Sie werden **eingeladen**, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden.

Der Antragsteller hat bis zur mündlichen Verhandlung die **Gebäudeecken** in der Natur darzustellen und die **Grundstücksgrenzen** kenntlich zu machen. Die Geschoss- und Traufenhöhe sowie die Dachneigung sind in der Natur darzustellen (**Lattenprofil**).

Eine Person verliert gemäß § 42 AVG 1991, i.d.g.F. ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht **spätestens** am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung **Einwendungen** erhebt.

Versäumt derjenige, auf dessen Ansuchen das Verfahren eingeleitet wurde, die Verhandlung, so kann sie entweder in seiner Abwesenheit durchgeführt oder auf seine Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden.

Die Pläne samt Beschreibung liegen während der **Amtsstunden** (MO - FR 8.00 – 12.00 Uhr und MO + DO 14.00 – 17.00 Uhr) **bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Baurechtsverwaltung Region Vorderland** zur Einsichtnahme auf.

Der Bürgermeister
der Gemeinde Fraxern

i.A. Dr. Simon Dittrich

Ergeht an:

Frau Manuela Huber, Sägerstraße 1a/Top 1, 6833 Klaus, Brief: RSB
Herrn Stephan Elmar Huber, Sägerstraße 1a/Top 1, 6833 Klaus, Brief: RSB
Herrn Anton Greussing, Gartenstraße 8/Top 2, 6840 Götzis, Brief: RSB
Herrn Artur Kathan, Matonsweg 5, 6833 Fraxern, Brief: RSB
Herrn Reinhard Kathan, Matonsweg 2, 6833 Fraxern, Brief: RSB
Frau Andrea Matt, Laternserstraße 39, 6830 Laterns, Brief: RSB

beteiligte Dienststellen:

A1 Telekom Austria AG, Schwarzenbergplatz 3, 1010 Wien,
Vorarlberger Energienetze, Weidachstraße 10, 6900 Bregenz

per Email:

Müller Wohnbau GmbH. Co. KG, Badstraße 23, 6844 Altach, E-Mail: An.office@muellerwohnbau.at
Gemeinde Fraxern (gemeinde@fraxern.at) – mit der Bitte um Aushang an der Amtstafel und Weiterleitung an den Bürgermeister