

Karin Rűf  
fx131.9-3/2023  
+43 5522 43124-10  
karin.ruef@vorderland.com



#### AntragstellerIn

Eva Maria Porod, Unterdorf 4b, 6833 Fraxern

#### Vorhaben

Errichtung eines Lagergebäudes mit Büro sowie Erweiterung des bestehenden Stallgebäudes

#### Standort

Gst-Nrn 182, 183, KG 92108, Kapfweg 11, 6833 Fraxern

Baurechtsverwaltung  
Region Vorderland  
Hummelbergstraße 9  
6832 Sulz  
vorderland.com/baurecht

Im Auftrag der  
Gemeinde Fraxern,  
08.02.2023

## KUNDMACHUNG

In der genannten Angelegenheit wird von der Baubehörde eine mündliche Augenscheinsverhandlung auf

**Dienstag, den 28.02.2023, um 10:00 Uhr**

mit Zusammenkunft der Verhandlungsteilnehmer an Ort und Stelle anberaunt.

Sie werden **eingeladen**, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden. An den Antragsteller ergeht der Auftrag, den bzw. die Planverfasser einzuladen. Der Antragsteller hat bis zur mündlichen Verhandlung die **Gebäudeecken** in der Natur darzustellen und die **Grundstücksgrenzen** kenntlich zu machen. Die Geschoss- und Traufenhöhe sowie die Dachneigung sind in der Natur darzustellen (**Lattenprofil**). Eine Person verliert gemäß § 42 AVG 1991, i.d.g.F. ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht **spätestens** am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung **Einwendungen** erhebt. Versäumt derjenige, auf dessen Ansuchen das Verfahren eingeleitet wurde, die Verhandlung, so kann sie entweder in seiner Abwesenheit durchgeführt oder auf seine Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden.

Nachbarn können die eingereichten **Plan- und Beschreibungsunterlagen** in digitaler Form unter **Bekanntgabe einer Emailadresse** an [baurecht@vorderland.com](mailto:baurecht@vorderland.com) anfordern oder **ausschließlich** während der Amtsstunden (MO - FR 8.00 – 12.00 Uhr und MO + DO 14.00 – 17.00 Uhr) bei der Baurechtsverwaltung **Einsicht** in die Plan- und Beschreibungsunterlagen **nehmen**.

Der Bürgermeister  
der Gemeinde Fraxern  
  
i.A. Dr. Simon Bittlich  
Fraxern

#### Beteiligte Dienststellen:

Vorarlberg Energie netze, Weidachstraße 10, 6900 Bregenz, kundmachungen@vorarlbergnetz.at

#### Per Email:

Gemeinde Fraxern (gemeinde@fraxern.at) - mit der Bitte um Aushang an der Amtstafel und Weiterleitung an den Bürgermeister

angeschlagen am: 8.2.2023  
abgenommen am: 1.3.2023